The PRIDE

Pattanakarn 30

LIVING A SUCCESSFUL LIFE

ทุกไอเดียธุรกิจ เป็นจริงได้ที่นี่

The PRIDE
Pattanakarn 30
LIVING A SUCCESSFUL LIFE

Smart Working, Enjoyable Living

ตอบโจทย์ทุกไลฟ์สไตล์ ต่อยอด ทุกความสำเร็จ ให้โลกของธุรกิจ ประสานไปกับ การใช้ชีวิตส่วนตัว ในสไตล์ Modern Luxury สะท้อนรสนิยมแห่ง ความภาคภูมิใจ



Energy Saving Smart SOLAR Home Office

ด้วยการนำนวัตกรรมใหม่ Solar Rooftop มาใช้ในโครงการ Home Office เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน ลดค่าไฟฟ้าในบ้าน และยังสามารถสร้างรายได้ให้กับ เจ้าของที่พักอาศัย



The PRIDE
Pattanakarn 30

LIVING A SUCCESSFUL LIFE

Maximized Productivity

เติมเต็มทุกโอกาสทางธุรกิจ ด้วยการดีไซน์พิเศษ
ที่สามารถปรับเปลี่ยน Space ให้ลงตัว
กับทุกรูปแบบการใช้งาน

- พร้อมด้วยถนนในโครงการ กว้างถึง 16 เมตร
- ระบบไฟฟ้าใต้ดิน
- พื้นที่จอดรถกว่า 100 คัน
- ลิฟต์ส่วนตัว





Ideal Commercial Location

อีกก้าวสู่ความสำเร็จ บนที่สุด
ของทำเลศักยภาพ ใจกลางย่าน
พัฒนาการ ใกล้สถานีรถไฟฟ้า
สนามบินสุวรรณภูมิ พร้อมเชื่อม
ต่อศูนย์กลางย่านธุรกิจ CBD
ทองหล่อ-เอกมัย เพียงอึดใจ



SMART SOLAR HOME OFFICE

พร้อมที่จอดรถ และลิฟต์ส่วนตัว

กับพื้นที่ใช้สอยถึง 310 ตร.ม. ที่สามารถปรับเปลี่ยนให้เหมาะกับการใช้งาน
ไม่ว่าจะเป็น สำนักงาน ห้องประชุม หรือห้องจัดแสดงสินค้า และที่พักอาศัย



ภาพบ้านและบรรยากาศจำลอง

The PRIDE

Pattanakarn 30



FLOOR 1
Reception Space

เปิดให้เห็นความเป็นสัดส่วน และกว้างขวาง
ของส่วนต้อนรับ ด้วยดีไซน์ที่เรียบหรู
ทันสมัยด้วยบ้านหน้ากว้าง 5.7 เมตร
ห้องพักแม่บ้าน แยกเป็นสัดส่วน
และพื้นที่จอดรถ ส่วนตัว ได้ถึง 3 คัน



The PRIDE

Pattanakarn 30



FLOOR 2&3

Double Space

ชั้น 2 ส่วนสำนักงาน เปิดเต็มพื้นที่ชั้นลอย จัดเป็นพื้นที่ส่วนตัว และห้องผู้บริหาร (MD ROOM) ที่เป็นสัดส่วนและลงตัว







The PRIDE

Pattanakarn 30







FLOOR 4

Living Room

มุมพักผ่อน ส่วนตัว กับครอบครัว
พร้อมด้วย พื้นที่ครัว (PANTRY)
เพิ่มความพิเศษด้วย ห้องนอนเล็ก อีก 1 ห้อง
ด้วยการจัดสรรพื้นที่ ได้อย่างลงตัว

The PRIDE
Pattanakarn 30



FLOOR 5

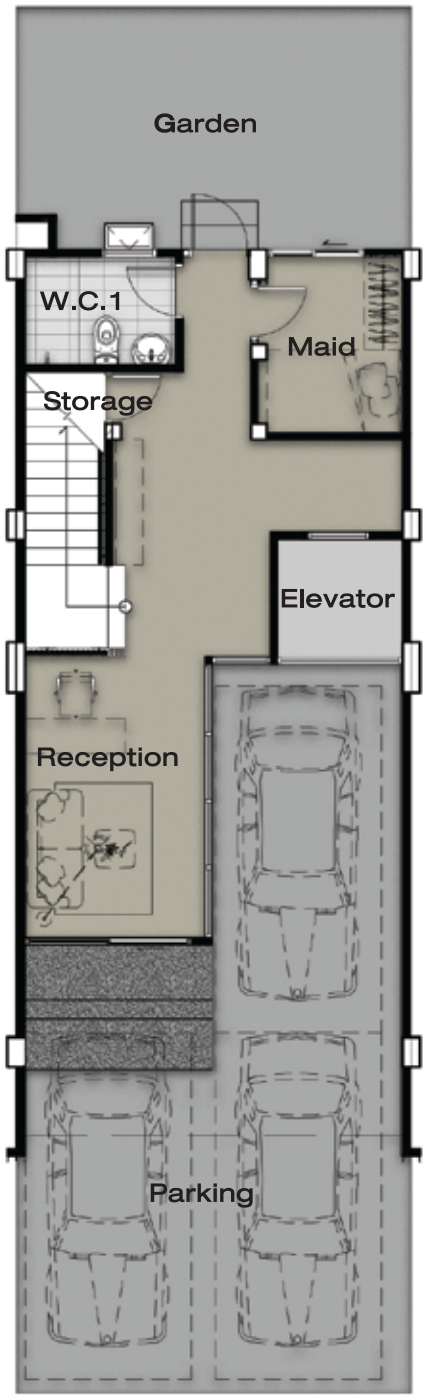
Master Bedroom

ชั้นสูงสุด เหนือระดับด้วยห้องนอนใหญ่ ที่มีความโปร่ง โล่งสบาย กว้างขวางด้วย การเพิ่มความสูง ของฝ้าเพดาน ถึง 3.50 เมตร อีกทั้งยังเพิ่ม ความสะดวกสบาย ด้วยสวนหย่อมกลางบ้าน (OUTDOOR GARDEN COURT) ที่มองเห็นวิวภายนอก จากภายใน พร้อมรับแสง และความร่มรื่นจากธรรมชาติ เป็นการเพิ่มบรรยากาศ การพักผ่อน ได้อย่างสมบูรณ์แบบ

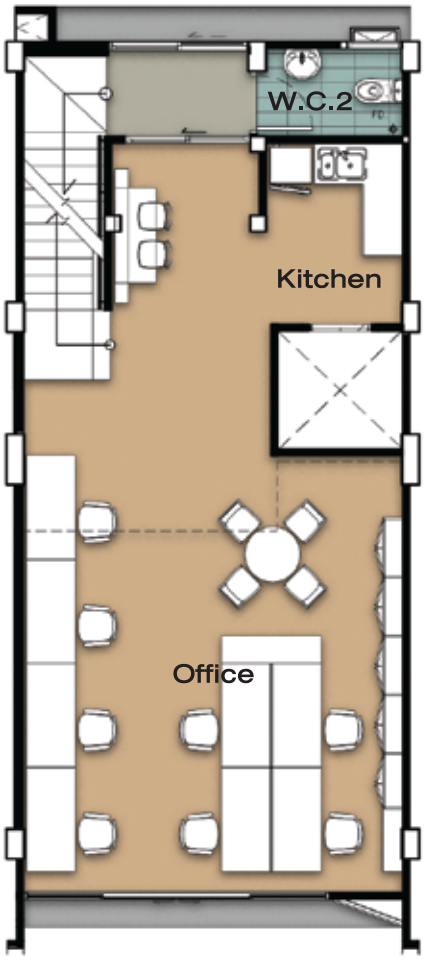








1st Floor



2nd Floor

FLOOR PLAN **TYPE A**

หน้ากว้าง 5.7 เมตร พื้นที่ใช้สอย 310 ตร.ม.



3rd Floor
Mezzanine

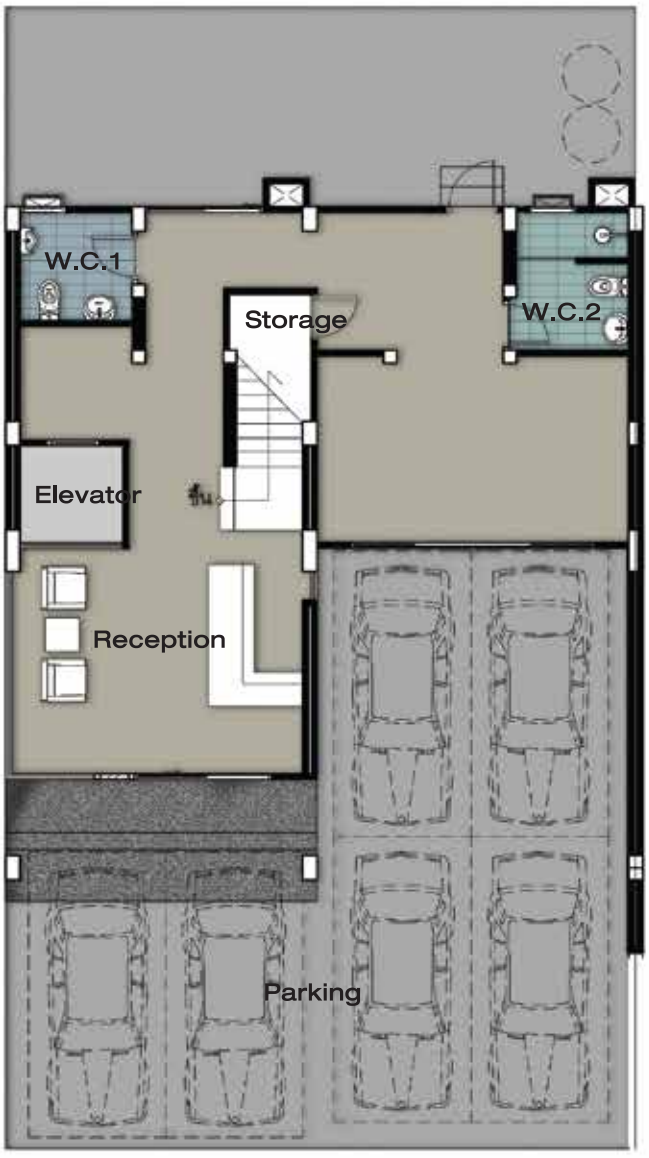


4th Floor

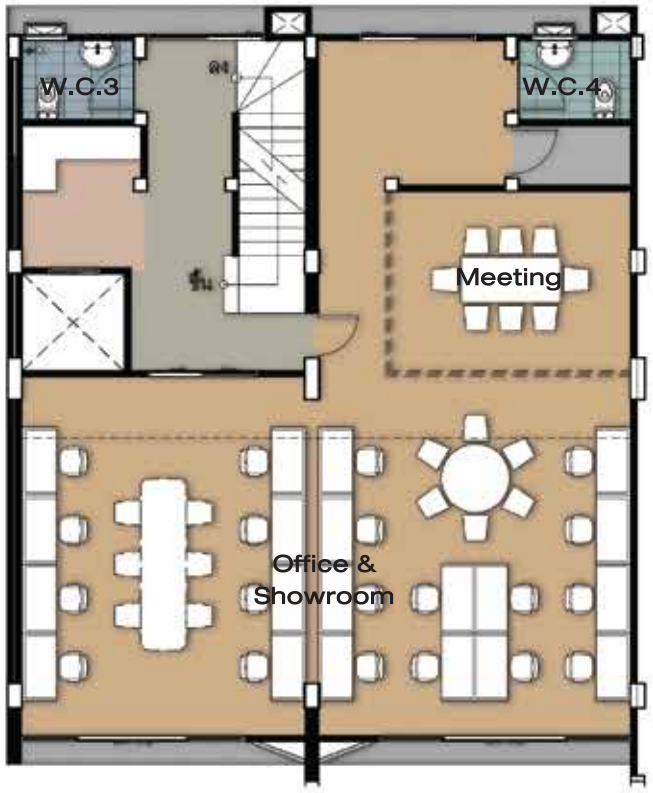


5th Floor
Mezzanine

The PRIDE
Pattanakarn 30



1st Floor



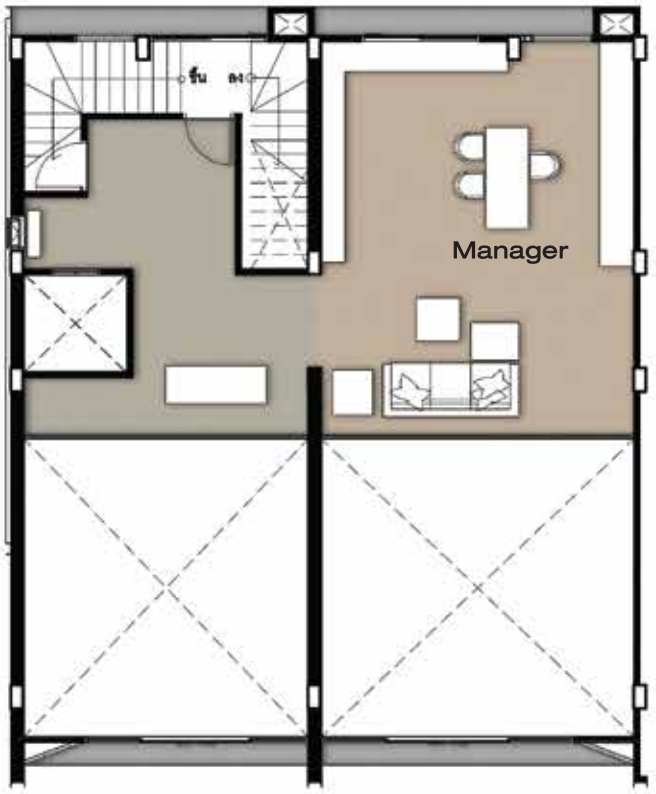
2nd Floor



4th Floor



5th Floor



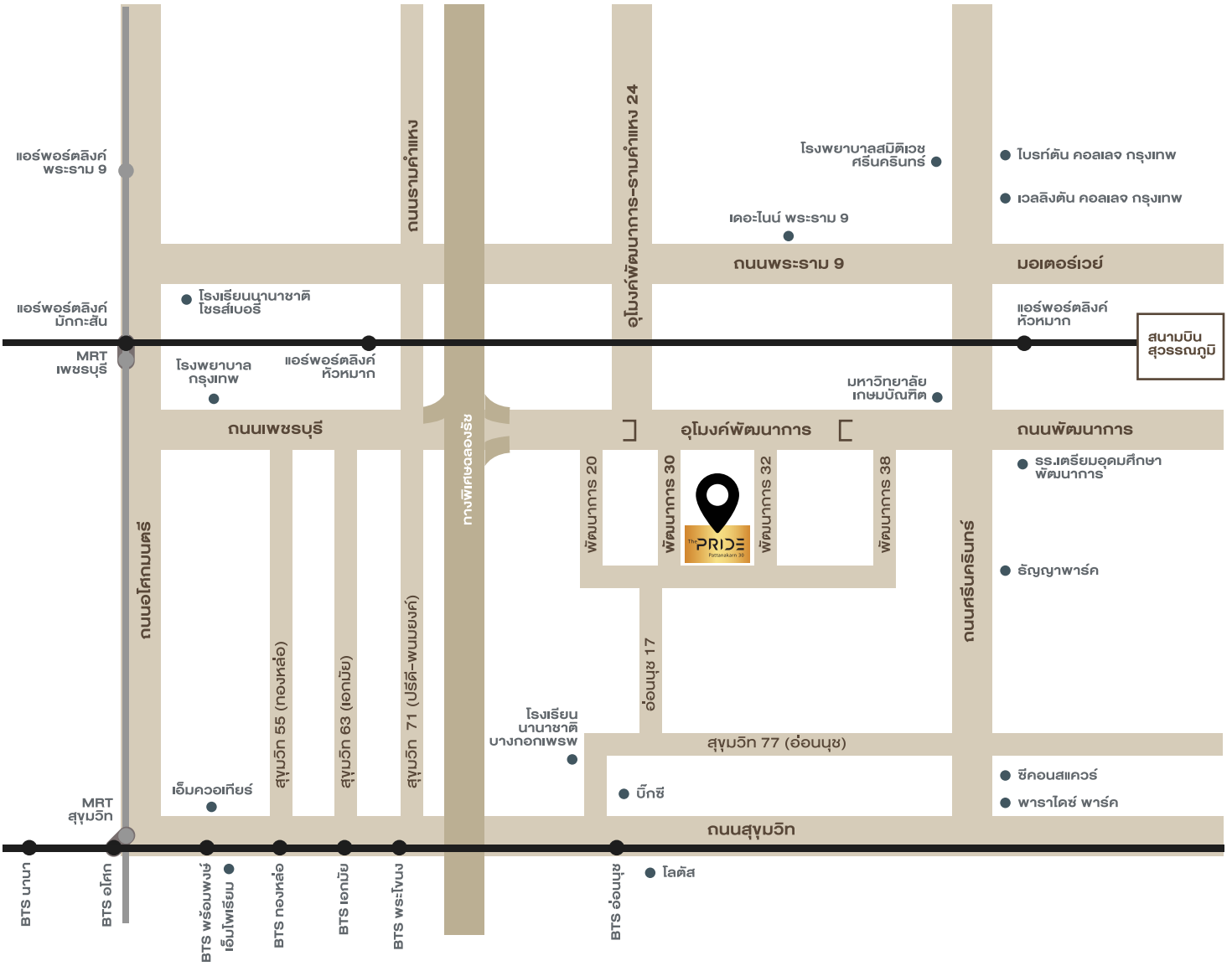
3rd Floor

FLOOR PLAN
TYPE B

หน้ากว้าง 10.90 เมตร
พื้นที่ใช้สอย 590 ตร.ม.

The PRIDE
Pattanakarn 30

ใกล้ศูนย์กลางย่านธุรกิจ ทองหล่อ-เอกมัย เพียงอึดใจ



The PRIDE
Pattanakarn 30

THE GREATEST LOCATION

ที่สุดของทำเลศักยภาพ บนถนนพัฒนาการ

- ใกล้สถานีรถไฟฟ้า BTS อ่อนนุช

- ใกล้จุดขึ้น-ลง ทางด่วน รามอินทรา-อาจณรงค์

- ใกล้จุดเชื่อมถนนมอเตอร์เวย์ ไปสนามบินสุวรรณภูมิ, ชลบุรี และ สามารถเชื่อมต่อวงแหวนกาญจนา ไปบางปะอิน

- ใกล้ห้างสรรพสินค้าชั้นนำ เช่น ซีคอนสแควร์, เทสโก้ โลตัส, บิ๊กซี, พาราไดซ์ พาร์ค และโรงพยาบาล เช่น สมิติเวช, กล้วยน้ำไท และ วิภาราม

- เข้าสู่ย่านใจกลางเมือง ย่านซอยทองหล่อ ถนนอโศก ถนนพระราม 9 และถนนศรีนครินทร์ ได้ง่าย

The PRIDE
Pattanakarn 30

The PRIDE
Pattanakarn 30

LIVING
A SUCCESSFUL
LIFE

ARIN DEVELOPMENT

www.arindevelopment.com
Tel: 086 329 2149 Line ID: @thepride-ptnk30

เจ้าของโครงการ และผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดิน บริษัท เอริน ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด โดยนายวรสิทธิ์ ไพโรจน์กิจจา สำนักงานเลขที่ 3 ถนนเฉลิมพระเกียรติ ร.9 ซอย 61 แขวง ประเวศ เขตประเวศ จ.กรุงเทพฯ 10250 **ชื่อโครงการ The PRIDE** ตั้งอยู่ ซอยพัฒนาการ 30 ถนนพัฒนาการ แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพฯ 10250 โฉนดที่ดิน 8546 เลขที่ดิน 622 หน้าสำรวจ 10571 เนื้อที่ดิน 2-3-92 ไร่ (1,192 ตร.วา) ใบอนุญาตจัดสรรที่ดิน อยู่ระหว่างการดำเนินการ